

HUUROVEREENKOMST HKD Groentechniek

De ondergetekenden:

Kristian Klaassen, h.o.d.n. HKD Groentechniek, gevestigd adres Hogeluchtsweg 18, 7641 AE Wierden
ingeschreven in het handelsregister onder nummer: 54790549 0000 000024517186,
hierna te noemen: "verhuuder"

en

Naam:
Wonende/gevestigd aan de nummer
Postcode te
Ingeschreven in het handelsregister onder nummer:
Hierbij bevoegd vertegenwoordigd doorTelefoonnummer.....
Hierna te noemen "huurder"

komen het volgende overeen:

Huurder verklaart te hebben gehuurd van verhuuder en in ontvangst genomen van de verhuuder:
.....

Artikel 1: Huurperiode en huurprijs

1. Huurder huurt bovengenoemde machine van - - 20..... tot en met - - 20..... voor een bedrag van € per halve dag/ per dag/week/maand (doorhalen wat niet van toepassing is) exclusief 21% BTW. Vermenigvuldigt met de BTW komt het bedrag op € inclusief BTW.
2. Voor de berekening van de huurprijs telt zowel de dag van vertrek als de dag van aankomst bij de verhuuder mee.
3. Verhuuder is gerechtigd wekelijks te factureren. Verhuuder hanteert een betalingstermijn van veertien dagen na factuurdatum.

Artikel 2: Waarborgsom

1. Huurder heeft bij verhuuder een waarborgsom van € gedeponeed.
2. Indien de huurder de verlangde waarborgsom niet tijdig betaalt, is de verhuuder gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder rechterlijke tussenkomst, op te zeggen.
3. De waarborgsom mag door de huurder niet beschouwd worden als een vooruitbetaling op de verschuldigde huurprijs.
4. Bij het einde van de overeenkomst is de verhuuder gerechtigd alle voor rekening van de huurder komende kosten en schade, voor zover dit mogelijk is, te verrekenen met de van de huurder ontvangen waarborgsom.

Artikel 3: Aflevering

1. Huurder verklaart de gehuurde machine in behoorlijke staat van verhuuder te hebben ontvangen zonder redelijkerwijs waarneembare beschadiging.
2. De kosten van benzine en olie en slijtdelen zijn voor rekening van de huurder.
3. Huurder verklaart de gehuurde machine met een volledig gevulde benzinetank in ontvangst

te hebben genomen en ook weer met een volledig gevulde benzinetank aan het einde van de huurtijd aan verhuurder terug te zullen geven. Indien dit niet het geval is zullen de bijbehorende kosten berekend worden aan de huurder

Artikel 4: Gebruik – onderhoud – herstel

1. De huurder dient het gehuurde overeenkomstig de bestemming te gebruiken en te verzorgen, een en ander met inachtneming van de bedienings- c.q. gebruiks- c.q. behandelingsvoorschriften van de verhuurder. De huurder is verplicht het gehuurde gedurende de huurperiode in goede staat te houden en is aansprakelijk voor alle tijdens de huurperiode ontstane schade evenals voor verlies en diefstal. Schade, verlies en/of diefstal dient direct na ontstaan c.q. constatering aan de verhuurder te worden gemeld onder opgave van alle bijzonderheden.
2. Reparaties aan de gehuurde machine zonder voorafgaande toestemming van verhuurder zijn voor rekening van huurder en voor risico van huurder.
3. Herstel van schade en/of defecten c.q. het vervangen van kapotte onderdelen mag alleen worden uitgevoerd door de verhuurder of – na diens uitdrukkelijke toestemming – op aanwijzing van de verhuurder.
4. Indien schade en/of defecten aan het gehuurde buiten de schuld van de huurder zijn ontstaan – zulks ter beoordeling van de verhuurder – heeft de huurder recht op herstel of vervanging van het gehuurde voor de resterende duur van de huurperiode. Dit laatste naar keuze van de verhuurder.
5. Het is de huurder niet toegestaan wijzigingen op of aan het gehuurde aan te brengen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder. De kosten van de (na verleende toestemming) aangebrachte wijziging of aanpassing van het gehuurde zijn voor rekening van de huurder. Bij het einde van de overeenkomst beslist de verhuurder of hij wenst dat de door de huurder aangebrachte wijzigingen en/of aanpassingen worden verwijderd dan wel of hij op de verwijdering geen prijs stelt. In het eerste geval dient de huurder het gehuurde in de staat terug te brengen waarin het zich bij aanvang van de huurperiode bevond. De daarmee gepaard gaande kosten zijn voor rekening van de huurder.
6. De huurder is verplicht zorg te dragen voor een veilige opslag c.q. bewaring van het gehuurde gedurende de huurperiode.
7. De verhuurder is bevoegd gedurende de huurperiode de toestand van het gehuurde en de wijze waarop daarvan gebruik wordt gemaakt te controleren. De huurder dient ervoor te zorgen dat de verhuurder of diens gemachtigde toegang tot het gehuurde wordt verleend.
8. De verhuurder heeft het recht de huurovereenkomst te allen tijde, zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst, met onmiddellijke ingang tussentijds te ontbinden, indien naar zijn oordeel de gehuurde machine niet op zorgvuldige wijze wordt gebruikt of indien de gehuurde machine niet wordt teruggegeven binnen de in artikel 1 overeengekomen huurtijd.
9. De huurder dient het gehuurde gedurende de looptijd van de overeenkomst in ieder geval te verzekeren voor de gebruikelijke risico's, zoals schade, verlies en tenietgaan van het gehuurde. Indien het gehuurde verloren gaat of onherstelbare schade oploopt, is de huurder aan verhuurder een schadevergoeding verschuldigd ter grootte van de nieuwwaarde van het gehuurde verminderd met de gebruikelijke afschrijvingen.
10. Tijdens de huurperiode zijn alle kosten aan het gebruik van het gehuurde, onder meer de kosten voor brandstof, olie en stalling en transport voor rekening van de huurder.

Artikel 5: Eigendom

1. Het gehuurde blijft te allen tijde eigendom van de verhuurder. Het is de huurder niet toegestaan het gehuurde onder te verhuren, aan derden in gebruik te geven of derden rechten te verstrekken op het gehuurde anders dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder.
2. Indien er sprake is van beslaglegging op het gehuurde – daaronder begrepen fiscaal bodembeslag – of indien gegronde vrees bestaat dat dit zal geschieden, dient de huurder dit onverwijld aan de verhuurder te melden en de beslaglegger direct te informeren dat het gehuurde eigendom is van de verhuurder.
3. Indien de huurder zich het gehuurde op enige wijze toe-eigent, is er sprake van verduistering van het gehuurde. De verhuurder zal in dat geval altijd aangifte van verduistering doen bij de daartoe bevoegde instantie.

Artikel 6: Klachten

1. De huurder dient het gehuurde direct bij het ophalen c.q. direct na de aflevering op zichtbare beschadigingen, defecten en/of afwijkingen te controleren of te laten keuren. Eventuele beschadigingen, defecten en/of afwijkingen dienen zo spoedig mogelijk – maar uiterlijk binnen 24 uur na het ophalen c.q. de aflevering van het gehuurde aan de verhuurder te worden gemeld, gevolgd door een schriftelijke bevestiging hiervan, bij gebreke waarvan het gehuurde geacht wordt zonder beschadigingen, defecten en/of afwijkingen door de wederpartij te zijn ontvangen. Voornoemde schriftelijke bevestiging zal als bijlage aan de overeenkomst worden gehecht voor zover de klachten niet al direct bij het ophalen c.q. bij de aflevering door partijen op de huurovereenkomst zijn vermeld.
2. Overige klachten dienen direct na ontdekking schriftelijk aan de verhuurder te worden gemeld. Alle gevolgen van het niet direct melden zijn voor risico van de huurder.
3. Indien een klacht niet binnen de hierboven termijn wordt gemeld aan de verhuurder, wordt het gehuurde geacht in goede staat te zijn ontvangen en aan de overeenkomst te beantwoorden.
4. Klachten schorten de betalingsverplichting van de huurder niet op.
5. De huurder dient de verhuurder in staat te stellen de klacht te onderzoeken en in dit kader alle voor de klacht relevante informatie aan de verhuurder te verstrekken. Indien voor het onderzoek naar de klacht retourzending noodzakelijk is, geschiedt dit voor rekening en risico van de huurder, tenzij de klacht achteraf gegrond blijkt te zijn.
6. In alle gevallen geschiedt retourzending op een door de verhuurder te bepalen wijze en in de originele verpakking c.q. emballage indien van toepassing.
7. Geen klachten zijn mogelijk indien het gehuurde na ontvangst door de huurder van aard en/of samenstelling is veranderd c.q. geheel of gedeeltelijk is be- of verwerkt.

Artikel 7: Teruglevering

1. Na afloop van de huurperiode dient de huurder het gehuurde in de staat waarin het zich bij ontvangst bevond – behoudens slijtage als gevolg van normaal gebruik e.d. – inclusief de eventueel aangeleverde sleutels en overige toebehoren en in de emballage waarin het is aangeleverd terug te leveren dan wel voor ophalen door de verhuurder ter beschikking te stellen.
2. De verhuurder zal het gehuurde bij het ophalen c.q. bij teruglevering direct inspecteren. De huurder heeft het recht om bij deze inspectie aanwezig te zijn. Eventuele kosten in verband met tenietgaan of vermissing (van onderdelen) van het gehuurde evenals noodzakelijke

- kosten die gemaakt moeten worden om het gehuurde terug te brengen in de staat waarin het zich bij de ingangsdatum van de overeenkomst bevond, (zoals eventuele reiningskosten) komen – met uitzondering van normale afschrijvingen en kosten als gevolg van slijtage – voor rekening van de huurder.
3. Indien partijen zijn overeengekomen dat het gehuurde door de verhuurder wordt opgehaald, dient de huurder ervoor te zorgen dat hij tenminste 48 uur van tevoren (weekenden en erkende nationale feestdagen niet meegerekend) aan de verhuurder heeft medegedeeld op welke datum, welk tijdstip en welk adres de verhuurder het gehuurde kan komen ophalen, voor zover dit nog niet bepaald is.
 4. Als het gehuurde na het verstrijken van de huurperiode niet bij de verhuurder wordt teruggebracht, c.q. niet kan worden opgehaald door de verhuurder wegens een omstandigheid die aan de huurder is toe te rekenen, wordt – naar keuze van de verhuurder en zonder dat deze daar melding van hoeft te maken – de huurperiode telkens met één dag verlengd, dan wel wordt de huurder van rechtswege en zonder aanmaning geacht in verzuim te zijn en dient de huurder het gehuurde onverwijld terug te brengen. Alle extra kosten die hieruit voortvloeien zijn voor rekening van de huurder.
 5. Indien de huurder het gehuurde ondanks een schriftelijk verzoek van de verhuurder niet binnen de schriftelijk gestelde termijn retourneert c.q. ter beschikking stelt aan de verhuurder, is de huurder in redelijkheid door de verhuurder te bepalen vergoeding, waaronder begrepen de kosten van het inhuren van zaken ter vervanging van het gehuurde verschuldigd, onverminderd het recht van de verhuurder op volledige schadevergoeding.
 6. Indien de gehuurde machine niet binnen de overeengekomen huurtijd bij verhuurder weer is afgeleverd, is huurder aan verhuurder voor iedere dag, dat de gehuurde machine te laat wordt teruggebracht, zonder dat daarvoor enige ingebrekestelling is vereist, verschuldigd een bedrag, gelijk aan de in artikel 1 vermelde huurprijs per dag, vermeerderd met een boete van € 250,00 per dag en met een rente van 2% per maand over de hiervoor bedoelde bedragen vanaf telkens de betrokken dag tot aan de dag der voldoening, een en ander onverminderd het recht van verhuurder op volledige schadevergoeding voor zover de schade meer mocht oplopen.

Artikel 8: Garanties

1. De verhuurder staat gedurende de huurperiode in voor de gebruikelijke normale kwaliteit en deugdelijkheid van het gehuurde, maar geeft nooit een verdergaande garantie dan zoals uitdrukkelijk tussen partijen werd overeengekomen.
2. Indien voor het gehuurde door de fabrikant of leverancier een garantie ten aanzien van capaciteiten, functionaliteiten e.d. is afgegeven, zal die garantie op gelijke wijze tussen partijen gelden. De verhuurder zal de huurder hierover informeren.
3. De verhuurder garandeert niet en wordt nimmer geachte te hebben gegarandeerd of dat het gehuurde geschikt is voor het doel waarvoor de huurder het gehuurde wenst te gebruiken of gebruikt, tenzij hij dit uitdrukkelijk schriftelijk aan de huurder heeft bevestigd.

Artikel 9: Aansprakelijkheid

1. Buiten de expliciet overeengekomen c.q. door de verhuurder gegeven garanties aanvaardt de verhuurder geen enkele aansprakelijkheid.
2. De huurder is aansprakelijk voor alle schade welke gedurende de huurtijd aan de gehuurde

- machine met toebehoren, of met betrekking tot de gehuurde machine met toebehoren mocht worden veroorzaakt. Dit geldt ook voor de daaruit voortvloeiende gevolgschade, behalve voor zover die schade onder de werkmaterieelverzekering gedekt is.
3. De verhuurder is slechts aansprakelijk voor directe schade. Iedere aansprakelijkheid van de verhuurder voor gevolgschade, zoals bedrijfsschade, winstderving en/of geleden verlies, vertragingsschade en/of personen- of letselschade, is uitdrukkelijk uitgesloten.
 4. De huurder is gehouden al die maatregelen te nemen die noodzakelijk zijn ter voorkoming of beperking van de schade.
 5. Indien de verhuurder aansprakelijk is voor door de huurder geleden schade, is de schadevergoedingsplicht van de verhuurder te allen tijde beperkt tot maximaal het bedrag dat door zijn assuradeur in het voorkomende geval wordt uitgekeerd. In geval de assuradeur van de verhuurder niet uitkeert of de schade niet onder een door de verhuurder gesloten verzekering valt, is de schadevergoedingsplicht van de verhuurder beperkt tot maximaal het factuurbedrag voor het gehuurde.
 6. De huurder dient de verhuurder uiterlijk binnen 6 maanden nadat hij bekend is geworden met c.q. bekend had kunnen zijn met de door hem geleden schade hiervoor aan te spreken.
 7. De huurder kan geen beroep doen op garantie, noch de verhuurder op andere gronden aansprakelijk stellen indien de schade is ontstaan:
 - a. door ondeskundig gebruik of gebruik in strijd met de bestemming van het gehuurde of de door of namens de verhuurder verstrekte instructies, gebruiksaanwijzingen, handleidingen e.d.;
 - b. door fouten of onvolledigheden in de door of namens de huurder aan de verhuurder verstrekte gegevens en/of bescheiden;
 - c. doordat door of namens de huurder reparaties c.q. overige werkzaamheden of bewerkingen aan het gehuurde zijn uitgevoerd, zonder uitdrukkelijke voorafgaande toestemming van de verhuurder.
 8. De huurder is in de gevallen als opgesomd in lid 7 van dit artikel volledig aansprakelijk voor alle hieruit voortvloeiende schade en vrijwaart de verhuurder uitdrukkelijk voor alle aanspraken van derden tot vergoeding van deze schade.
 9. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet en/of bewuste roekeloosheid van de verhuurder of diens leidinggevend personeel op directieniveau of indien dwingendrechtelijke wettelijke bepalingen zich hiertegen verzetten. Uitsluitend in deze gevallen zal de verhuurder de huurder vrijwaren voor eventuele aanspraken van derden jegens de huurder.

Artikel 10: Betaling

1. De verhuurder is te allen tijde gerechtigd om (gedeeltelijk) vooruitbetaling of enige andere zekerheid voor betaling van de huurder te verlangen.
2. Betaling dient binnen een vervaltermijn van 14 dagen na de factuurdatum te geschieden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Daarbij staat de juistheid van een factuur vast indien de huurder niet binnen deze betaaltermijn bezwaar heeft gemaakt.
3. Indien een factuur na het verstrijken van de in lid 2 bedoelde termijn niet volledig is betaald, is de huurder aan de verhuurder een vertragingsrente verschuldigd ter grootte van 2% per maand, te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden daarbij als volle maand gerekend.
4. Indien na aanmaning door de verhuurder betaling alsnog uitblijft, is de verhuurder bovendien

- gerechtigd aan de huurder buitengerechtelijke incassokosten in rekening te brengen.
5. Voor de berekening van de buitengerechtelijke incassokosten is de verhuurder gerechtigd na verloop van 1 jaar de hoofdsom van de vordering te verhogen met de in dat jaar conform lid 3 van dit artikel opgebouwde vertragingsrente.
 6. Bij uitblijven van volledige betaling door de huurder, is de verhuurder gerechtigd de overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, middels een schriftelijke verklaring te ontbinden. Tevens is de verhuurder gerechtigd om zijn verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten, totdat de betaling alsnog is geschied dan wel de huurder hiervoor deugdelijke zekerheid heeft gesteld. Voornoemd opschortingrecht heeft de verhuurder eveneens indien hij al voordat de huurder in verzuim is met de betaling gegronde redenen heeft om aan de kredietwaardigheid van de huurder te twijfelen.
 7. Door de huurder gedane betalingen zullen door de verhuurder ten eerste in mindering worden gebracht op alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens op de opeisbare facturen die het langst openstaan, tenzij de huurder bij betaling uitdrukkelijk schriftelijk vermeldt dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
 8. De huurder is niet gerechtigd vorderingen van de verhuurder te verrekenen met eventuele tegenvorderingen die hij heeft op de verhuurder. Dit geldt eveneens indien de huurder (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard.
 9. De huurder vrijwaart verhuurder voor alle boetes, transacties en administratieve sancties e.d., die aan verhuurder mochten worden opgelegd in verband met gedurende de huurtijd door huurder en/of de gebruiker van de gehuurde machine gepleegde misdrijven en overtredingen. Voor dergelijke boetes, transacties en administratieve sancties e.d. draagt huurder in de verhouding tot verhuurder, en voor zover mogelijk ook rechtstreeks in de verhouding tot de oplegger(s) van die boetes, transacties en administratieve sancties e.d., het volledige risico en de volledige verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid.
 10. Ingeval de huurder een rechtspersoon is, is degene die namens de rechtspersoon de huurovereenkomst heeft gesloten hoofdelijk aansprakelijk voor de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen jegens verhuurder.

Artikel 11: Faillissement, beschikkingsonbevoegdheid

1. De verhuurder is gerechtigd de overeenkomst, zonder nadere ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst, middels een schriftelijke verklaring aan de huurder te ontbinden op het tijdstip waarop de huurder:
 - a. in staat van faillissement wordt verklaard of een aanvraag tot zijn faillissement is gedaan;
 - b. (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt;
 - c. door executoriale beslaglegging wordt getroffen;
 - d. onder curatele of onder bewind wordt gesteld;
 - e. anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest.
2. Het in lid 1 van dit artikel bepaalde is van toepassing, tenzij de curator of de bewindvoerder de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.
3. De huurder is te allen tijde verplicht de curator c.q. de bewindvoerder op de hoogte te stellen van de (inhoud van de) van deze huurovereenkomst.

Artikel 12: Overmacht

1. In geval er sprake is van onmacht aan de zijde van de huurder of de verhuurder, is de

- verhuurder gerechtigd de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst, middels een schriftelijke verklaring, aan de huurder te ontbinden of de nakoming van zijn verplichtingen jegens de huurder voor een redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
2. Onder overmacht aan de zijde van de verhuurder wordt in het kader van deze overeenkomst verstaan: een niet-toerekenbare tekortkoming van de verhuurder, van de door hem ingeschakelde derden of toeleveranciers of overige zwaarwegende redenen aan de zijde van de verhuurder.
 3. Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van overmacht zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, stakingen binnen de organisatie van de verhuurder en/of van de huurder of dreiging van deze e.d. omstandigheden., verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen, bedrijfsstoringen door brand, inbraak, sabotage, natuurverschijnselen e.d. evenals door weersomstandigheden, wegblokkades, ongeval e.d. ontstane transportmogelijkheden en (af)leveringsproblemen alsmede het verloren gaan, teniet gaan of beschadigd raken van het gehuurde op een zodanig tijdstip dat de verhuurder het gehuurde in redelijkheid niet kan hebben vervangen dan wel gerepareerd op het moment van aanvang van de huurperiode.
 4. Indien de overmacht situatie intreedt als de overeenkomst reeds ten dele is uitgevoerd, is de huurder gehouden zijn verplichtingen jegens de verhuurder tot aan dat moment na te komen.

Artikel 13: Annulering, opschorting

1. Indien de huurder door welke omstandigheden dan ook geen gebruik kan maken van de gehuurde machine tijdens de huurperiode, draagt de verhuurder voor de daaruit voortvloeiende schade geen aansprakelijkheid, de huurder blijft verplicht de overeengekomen huurprijs te voldoen.
2. Ingeval de huurder de overeenkomst voorafgaand aan of tijdens de uitvoering daarvan wenst te annuleren, is hij aan de verhuurder een door de verhuurder nader te bepalen schadevergoeding verschuldigd. Deze schadevergoeding omvat alle reeds door de verhuurder gemaakte kosten en diens door de annulering geleden schade inclusief de gederfde winst. De verhuurder is gerechtigd voornoemde schadevergoeding te fixeren en – naar zijn keuze - 20 tot 100% van de overeengekomen prijs bij de huurder in rekening te brengen.
3. De huurder is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering en zal de verhuurder vrijwaren voor hieruit voortvloeiende aanspraken aan deze derden.
4. De verhuurder is gerechtigd alle reeds door de huurder betaalde bedragen te verrekenen met de door de huurder verschuldigde schadevergoeding.
5. Bij opschorting van de uitvoering van de overeenkomst op verzoek van de huurder is de vergoeding voor alle op dat moment reeds gemaakte kosten direct opeisbaar en is de verhuurder gerechtigd deze bij de huurder in rekening te brengen.
6. In geval de uitvoering van de overeenkomst na de overeengekomen opschortingsduur niet kan worden hervat, is de verhuurder gerechtigd de overeenkomst, zonder rechterlijke tussenkomst, middels een schriftelijke verklaring aan de huurder te ontbinden. In geval de uitvoering van de overeenkomst na de overeengekomen opschortingsduur wordt hervat, is de huurder gehouden eventuele uit deze hervatting voortvloeiende kosten van de verhuurder te vergoeden.

Artikel 14: Toepasselijk recht / bevoegde rechter

1. Op de tussen de verhuurder en de huurder gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Eventuele geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in de plaats waar de verhuurder is gevestigd, zij het dat de verhuurder altijd de bevoegdheid behoudt het geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter in de plaats waar de huurder is gevestigd.
3. De huurder is steeds bevoegd te kiezen voor beslechting van het geschil door de wettelijk bevoegde rechter, mits hij deze keuze tijdig kenbaar maakt aan de verhuurder. Met tijdig **wordt hier bedoeld: binnen één maand nadat de verhuurder schriftelijk aan de huurder heeft meegedeeld het geschil te willen voorleggen aan de rechter van zijn vestingsplaats.**
4. Indien de huurder gevestigd is buiten Nederland, is de verhuurder gerechtigd te handelen conform het bepaalde in lid 2 van dit artikel of – naar zijn keuze - de geschillen aanhangig te maken bij de bevoegde rechter in het land c.q. de staat waar de huurder gevestigd is.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt te Wierden op 20

.....

Verhuurder

.....

Huurder